



Pronájem, kancelářské prostory, Roudnice nad Labem

Kratochvílova, Roudnice nad Labem, Litoměřice

2 460 Kč / měsíc bez DPH

Nabízíme k pronájmu kancelářské prostory o velikosti od 16,4 m² do 46 m² v administrativní budově v ulici Kratochvílova v Roudnici nad Labem. Prostory se nacházejí v klidné části obce a jsou vhodné pro administrativní činnost, služby či menší podnikání. Výhodou je možnost parkování přímo před areálem. Dispozice • kanceláře o velikosti od 16,4 m² do 46 m² • možnost výběru dle aktuální dostupnosti • společné zázemí v budově Technické informace • administrativní budova • jednopodlažní objekt • smíšená konstrukce • elektřina 230 V • internetové připojení • částečně vybavené prostory • přístup po zpevněné komunikaci (asfalt / dlažba) Občanská vybavenost • kompletní občanská vybavenost v Roudnici nad Labem • služby, obchody, restaurace i úřady v dosahu Výhody lokality • výborná dopravní dostupnost (vlak, autobus, MHD) • rychlé napojení na dálnici D8 • parkování přímo před objektem Podmínky pronájmu • prostory jsou k dispozici ihned • možnost výběru velikosti dle potřeby nájemce • vhodné pro kanceláře, služby i administrativu Informace o nemovitosti jsou uvedeny dle podkladů poskytnutých vlastníkem. Pro více informací a domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Reality K+L – profesionální realitní služby od roku 2005.

CENA

Cena nájmu	2 460 Kč / měsíc bez DPH
Poznámka	+ energie a služby.
Provize	+ provize RK
Poplatky	Bez poplatků

LOKALITA

Okres:	Litoměřice
Obec	Roudnice nad Labem
Ulice	Kratochvílova
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem

Petr Klimeš
Tel.: +420 602 952 387
E-mail: klimes@realitykl.cz

Číslo nabídky: 1788
https://reality.realitykl.cz/reality/1788/

Číslo zakázky	1788
Datum aktualizace	07.04.2026
K dispozici od	01.04.2023
Druh objektu	Cihlová
Vybaveno	Ano
Plocha užitná m^2	16.4
Počet míst k parkování	50
Zástavba	Bydlení a kanceláře
Telekomunikace	Telefon, Internet
Sítě	Kabelové rozvody
Topení	ústřední plynové
Komunikace	Asfaltová
Počet objektů	1
Počet volných kanceláří	4
Datum nastěhování	01.04.2023
Počet podlaží objektu	3

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS PROSTORU

Kategorie	Komerční
Typ domu	Patrový
Druh prostor	Kanceláře
Stav prostoru	Velmi dobrý

Petr Klimeš
Tel.: +420 602 952 387
E-mail: klimes@realitykl.cz