



Pronájem, byt 3+kk, Mladá Boleslav

Ptácká 51, Mladá Boleslav, Mladá Boleslav

20 000 Kč / měsíc

Dovolujeme si Vám nabídnout k pronájmu byt po rekonstrukci o dispozici 3+kk, který se nachází ve 2. patře bytového domu v ulici Ptácká. Moderní prostorný byt s kuchyňskou linkou se spotřebiči, nové podlahy, koupelna s WC, šatna a komora. Výměra bytu činí 70 m2. Obývací místnost spojená s kuchyňským koutem. Dvě ložnice s položeným kobercem. Vysokorychlostní internet (není v ceně). Vytápění bytu je řešeno plynovým kotlem, plastová okna. Bytový dům se nachází ve velmi klidné, příjemné lokalitě v centru Mladé Boleslavi, kde najdete kompletní občanskou vybavenost. V docházkové vzdálenosti vývojové centrum Česana Škoda Auto - 2 min chůze. Cena nájemného 20.000 Kč + poplatky za energie ve výši 3.500 Kč (vodné, stočné, plyn, elektřina, úklid společných prostor). Celková cena pronájmu 23.500,- Kč měsíčně. Vratná kauce 40.000,- Kč. Služby RK ve výši celkového nájemného hradí zájemce. Možnost parkovacího stání za poplatek 1000,- měsíčně u bytového domu. Prohlídky jsou plánované vždy jednou týdně. Volné od 1.6.2026. Pro více informací mě prosím kontaktujte v níže uvedeném formuláři nebo telefonicky kdykoliv Po-Pá od 8.00 do 18.00h. V ostatních případech prosím sms nebo email. Speaking English.

CENA

Cena nájmu	20 000 Kč / měsíc
Poznámka	+ zálohy za energie a služby ve výši 3.500 Kč
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Obec	Mladá Boleslav
Ulice	Ptácká
č. domovní / č. orientační	210 / 51

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	2412
Datum aktualizace	18.06.2026
K dispozici od	01.06.2026
Druh objektu	Smíšená

Libor Kašička
Tel.: +420 731 407 947
E-mail: kasicka@realitykl.cz

Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Částečně
Užitná plocha m^2	70
Celková podlahová plocha m^2	70
Počet parkovišť	1
Telekomunikace	Internet
Rok kolaudace	1945
Datum nastěhování	01.06.2026
Počet podlaží objektu	4
Číslo podlaží v domě	2

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	D - Méně úsporná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	3+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Voda	Vodovod
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

Libor Kašička
Tel.: +420 731 407 947
E-mail: kasicka@realitykl.cz