



Prodej, stavební pozemek 1011 m2, Ledčice, Mělník

Ledčice, Mělník

3 200 000 Kč

Stavební pozemek o výměře 1011 m² se nachází v klidné části obce Ledčice, okres Mělník. Je určen k výstavbě rodinného domu s možností patra nebo obytného podkroví. Technické informace Na hranici pozemku je přiveden obecní vodovod (bude zakončen nodovodní šachtou), plyn (bude zakončen antoníčkem) a elektřina (bude zakončena antoníčkem s jističem) . Přístup je zajištěn po zpevněné obecní komunikaci a částečně po cestě (pozemek 1029/1, která bude ve vašem spoluvlastnictví . Odpadní vody je třeba řešit vlastní čističkou odpadních vod nebo jímkou (stavebním úřadem povoleno a doporučeno). Lokalita Ledčice nabízí veškerou občanskou vybavenost v docházkové vzdálenosti – obchod, škola, školka, pošta, obecní úřad i autobusové zastávky. V obci je klidné prostředí vhodné pro rodinné bydlení. Dostupnost Díky blízké dálnici D8 je zajištěno rychlé spojení do Prahy i Ústí nad Labem. Autem jste v Praze do 30 minut. Financování Rádi vám pomůžeme zajistit výhodné financování. Pozemek je k dispozici po dohodě. Pro více informací ohledně inženýrských sítí, územního plánu a dalších podrobností neváhejte kontaktovat makléřku.

CENA

Cena pozemku	3 200 000 Kč
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres:	Mělník
Obec	Ledčice

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	1762
Datum aktualizace	08.09.2026
Umístění objektu	Klidná část obce
Elektřina	230 V
Inženýrské sítě	Vodovod, elektřina

Pavlína Kašičková
Tel.: +420 739 513 386
E-mail: pkasickova@realitykl.cz

Číslo nabídky: 1762
https://reality.realitykl.cz/reality/1762/

Doprava	Dálnice, silnice, autobus
Komunikace	Zpevněná

POPIS POZEMKU

Kategorie	Pozemky
Druh pozemku	Pro bydlení
Celková plocha m^2	1011

Pavlína Kašičková
Tel.: +420 739 513 386
E-mail: pkasickova@realitykl.cz