



Exkluzivně nabízíme k prodeji pozemek 1 256 m², Vražkov – výhled na Říp

Vražkov, Litoměřice

499 000 Kč

Dovolujeme si vám nabídnout k prodeji pozemek o výměře 1 256 m² v obci Vražkov, nedaleko Roudnice nad Labem. Lokalita zaujme především otevřeným prostorem a přímým výhledem na dominantu kraje – hora Říp. Dispozice • rovinatý pozemek • určený pro rekreační využití (bez možnosti výstavby) • vhodný pro zahradu, pěstování plodin, ovocných stromů nebo volnočasové aktivity Technické informace • aktuálně nelze realizovat stavbu (ani rekreační objekt) • oplocení možné pouze formou živého plotu • přístup po nové asfaltové komunikaci s veřejným osvětlením Inženýrské sítě • elektřina na hranici pozemku • bez možnosti napojení na vodovod a kanalizaci Občanská vybaveost V obci Vražkov je základní občanská vybavenost – mateřská škola, obchod, restaurace, obecní úřad i vlaková a autobusová zastávka, vše v docházkové vzdálenosti. Výhody lokality • klidné prostředí s výhledem na hora Říp • dobrá dostupnost do Roudnice nad Labem • rychlé napojení na dálnici D8 (exit 29) • vhodné pro rekreaci, zahradu nebo investici do pozemku Podmínky prodeje • pozemek je volný ihned Informace o nemovitosti jsou uvedeny dle podkladů poskytnutých vlastníkem. Pro více informací a domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Reality K+L – profesionální realitní služby od roku 2005.

CENA

Cena pozemku	499 000 Kč
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres:	Litoměřice
Obec	Vražkov

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	2229
Datum aktualizace	30.10.2026
Umístění objektu	Okraj obce
Inženýrské sítě	Elektřina

Pavlína Kašičková
Tel.: +420 739 513 386
E-mail: pkasickova@realitykl.cz

Číslo nabídky: 2229
https://realitykl.cz/reality/2229/

Doprava	Vlak, dálnice, silnice, autobus
Komunikace	Asfaltová

POPIS POZEMKU

Kategorie	Pozemky
Druh pozemku	Zahrady
Celková plocha m^2	1256

Pavlína Kašičková
Tel.: +420 739 513 386
E-mail: pkasickova@realitykl.cz